

Objet : Location à France Télévision de bureaux nus d'une surface de 82,05 m² et d'un garage situés au 6 avenue de Paris à Versailles.

Le Président,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L.5211-10 ;

Vu la délibération n°2014-04-06, du Conseil communautaire du 10 avril 2014, donnant délégation de compétences au Bureau et au Président ;

Vu la délibération n°2014-06-07, du Conseil communautaire du 23 juin 2014, donnant délégation de compétences au Président, notamment pour décider de la conclusion et de la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas douze ans.

DÉCIDE :

- 1) *de signer le bail commercial entre la communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc et la société France TELEVISIONS, pour la location d'un ensemble immobilier situé au rez-de-chaussée du bâtiment C au 6 avenue de Paris à Versailles d'une superficie de 82,05 m² (Lot Carrez) identifié sous le numéro de lot 4 et d'un garage situé dans le bâtiment D de l'ensemble immobilier, identifié sous le numéro de lot 6.*

Cette location est consentie pour une durée de 9 ans, à compter du 2 décembre 2014. Le loyer total annuel est fixé à 17 610 € HT Hors Charges (locaux + garage).

- 2) *d'imputer les recettes correspondantes sur les crédits inscrits au budget de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc sur le chapitre 75 : « Autres produits de gestion courante », nature 752 : « Revenus des immeubles » pour le loyer et 70878 : « remboursement de frais par d'autres redevables » pour les charges, fonction 020 : « Administration générale » ;*
- 3) *Monsieur le Directeur général des services et Monsieur le trésorier sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision ;*
- 4) *qu'une ampliation de la présente décision sera transmise à :*
 - *Monsieur le Préfet des Yvelines,*
 - *Monsieur le Comptable de la Trésorerie Municipale de Versailles.*

Fait en 2 exemplaires originaux,
A Versailles, le / 3 DEC. 2014



Le Président,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "François de Mazières".

François de MAZIÈRES
Député - Maire de Versailles