



## COMMUNIQUE DE PRESSE PEPINIERE D'ENTREPRISES DE VERSAILLES GRAND PARC DE NOUVEAUX SERVICES POUR LES START-UP !

Le 15 juillet 2014

***La pépinière de Versailles Grand Parc s'adapte en permanence aux besoins des entreprises du territoire et propose, depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2014, des nouveaux services et des conditions plus avantageuses***



- Pour toute nouvelle entreprise qui s'installe avant le **31 décembre 2014**, les **deux premiers mois de location d'un bureau sont gratuits**.
- Une progressivité des tarifs au cours du premier contrat de 24 mois pour accompagner encore plus les créateurs au démarrage de leur activité.
- **Une réduction de 10%** à partir du 2<sup>ème</sup> bureau loué.
- **Des tarifs en baisse** pour toutes les entreprises, y compris celles déjà installées.

- **Un espace de coworking** accessible à un large public : porteurs de projets, créateurs d'entreprises, indépendants, télétravailleurs.

- **Un accueil privilégié** des entreprises internationales, en partenariat avec l'agence régionale de développement Paris Région Entreprises.

**La pépinière, un outil pour dynamiser la création d'entreprise et accompagner l'entrepreneuriat.**

Ouverte le 1<sup>er</sup> avril 2012, la pépinière propose 54 bureaux de 12 m<sup>2</sup>, modulables, équipés de la fibre optique, loués entre 245 et 380 € HT/m<sup>2</sup>/an tout compris (loyer, charges, forfait services). Des services mutualisés offrent aux jeunes pousses la logistique d'une PME (accueil, réception du courrier, salles de réunion, copieurs multifonctions, espaces de détente).

**Des services à forte valeur ajoutée pour les jeunes entreprises du territoire**

Au-delà d'une offre immobilière, la pépinière agrège un réseau d'accompagnement, de coaching et de tutorat dédié à tous les entrepreneurs de Versailles Grand Parc : des experts assurent des consultations sur de nombreux sujets ; ECTI, association d'anciens cadres et dirigeants, ainsi que la CCI Versailles-Yvelines, conseillent les TPE et PME. Des petits déjeuners thématiques, gratuits et ouverts à tous, sont organisés régulièrement.



### Une alliance parfaite entre business et cadre de vie

A moins de 20 km de Paris, la pépinière se trouve à 10 minutes à pied des deux gares de Viroflay, offrant ainsi un accès direct aux quartiers d'affaires parisiens (14 minutes de La Défense, 17 minutes de Montparnasse et 25 minutes de Saint-Lazare), à proximité des autoroutes A86 et A13.

### Bilan

Actuellement, 23 start-up sont hébergées et 5 entreprises sont domiciliées à la pépinière. Dès son ouverture, en avril 2012, jusqu'au 31 décembre 2013, 29 entreprises avaient emménagé à la pépinière et représentaient 56 emplois (CDI, CDD, dirigeants rémunérés), toutes dans le domaine des services.

#### Contact

Corinne Saget, Directrice  
Pépinière d'entreprises de Versailles Grand Parc  
2 place de Touraine 78000 Versailles  
tél. 01 70 29 08 12

[corinne.saget@grandparc.fr](mailto:corinne.saget@grandparc.fr)  
[www.pepiniere.versaillesgrandparc.fr](http://www.pepiniere.versaillesgrandparc.fr)

Carole Beauchet  
Directrice de la communication  
Tel : 01.30.83.95.13  
[carole.beauchet@grandparc.fr](mailto:carole.beauchet@grandparc.fr)