

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**Le 15 novembre 2016**

## ***Pépinière d'entreprises de Versailles Grand Parc BOOSTER DE START-UP !***

*La pépinière d'entreprises de Versailles Grand Parc accompagne les porteurs de projet et les jeunes entreprises de moins de 3 ans quelle que soit leur activité.*

*Elle vise particulièrement les créateurs de modèles économiques innovants ayant un fort potentiel de développement et les entreprises internationales.*

### **Des équipements performants de qualité**

Installée dans un bâtiment de 1 400 m<sup>2</sup> entièrement rénové répondant aux nouvelles normes environnementales, la pépinière propose 50 bureaux de 12 m<sup>2</sup>, modulables, équipés de la fibre optique et du wifi, accessibles 24h/24 et 7j/7.

Un espace de coworking est de plus accessible à un large public : porteurs de projets, créateurs d'entreprise, indépendants, télétravailleurs.

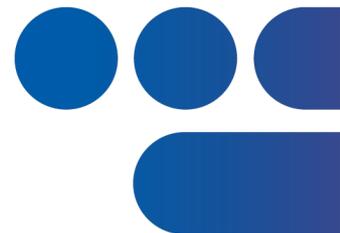
### **Des services adaptés aux jeunes entreprises**

Les conventions d'hébergement ont une durée de 36 mois et sont très flexibles : elles permettent à tout moment de louer des bureaux supplémentaires ou de résilier les contrats avec un préavis de 2 mois.

Des services mutualisés offrent aux jeunes pousses la logistique d'une PME : accueil, réception du courrier, copieurs multifonctions en réseau, salles de réunion, espaces fonctionnels (cuisine équipée, salle de détente, distributeurs de boisson et nourriture, foodtrucks, point presse, jardin...).

### **Un accompagnement sur mesure pour dynamiser la création d'entreprise et les jeunes entreprises du territoire**

Au-delà d'une offre immobilière, la pépinière agrège un réseau d'accompagnement, de coaching et de tutorat dédié à tous les entrepreneurs de Versailles Grand Parc : des animations, conseils gratuits et réunions thématiques sont proposés, en partenariat avec de nombreux experts, afin de répondre au mieux aux préoccupations des créateurs d'entreprises. Un accompagnement individualisé est également assuré avec le soutien des partenaires économiques du territoire.



### Des tarifs évolutifs

Les tarifs sont progressifs au cours des deux premières années du contrat, de 245 à 380 € HT/m<sup>2</sup>/an, charges privatives et collectives incluses (domiciliation, électricité, chauffage, entretien et ménage) afin d'alléger le coût au démarrage des entreprises.

### Une situation géographique idéale

A moins de 20 km de Paris, la pépinière se trouve à 10 et 20 minutes à pied des deux gares de Viroflay, offrant ainsi un accès direct aux quartiers d'affaires parisiens (14 minutes de La Défense, 17 minutes de Montparnasse et 25 minutes de Saint-Lazare), à proximité des autoroutes A86 et A13.

### Label PRIBL

La pépinière d'entreprises bénéficie du label régional PRIBL (Paris Region International Business Location), attribué par l'agence régionale de développement Paris Région Entreprises, certifiant que la pépinière est particulièrement adaptée à l'accueil des entreprises étrangères.

### Bilan

Au 1<sup>er</sup> novembre 2016, 29 entreprises sont hébergées et 6 sont domiciliées à la pépinière. Depuis son ouverture en avril 2012, 70 entreprises ont emménagé à la pépinière, toutes exercent une activité dans les services : conseil aux entreprises, TIC, ingénierie et études techniques, services financiers et d'assurances, services à la personne, commerce de gros. 41 ont déjà pris leur envol.

Relations médias  
Echos de villes - Sophie Prévost  
sprevost@echosdevilles.com - 06.22.93.12.92

Carole Beauchet  
Directrice de la communication  
carole.beauchet@agglovgp.fr - 01.39.66.30.05

#### Contact

Corinne Saget, Directrice  
Pépinière d'entreprises de Versailles Grand Parc  
2 place de Touraine 78000 Versailles  
Tél. 01 70 29 08 12

[corinne.saget@agglovgp.fr](mailto:corinne.saget@agglovgp.fr)  
[www.entreprises.versaillesgrandparc.fr](http://www.entreprises.versaillesgrandparc.fr)