

Mars
2025

Présentation du Tiers lieu Coworking Bièvres



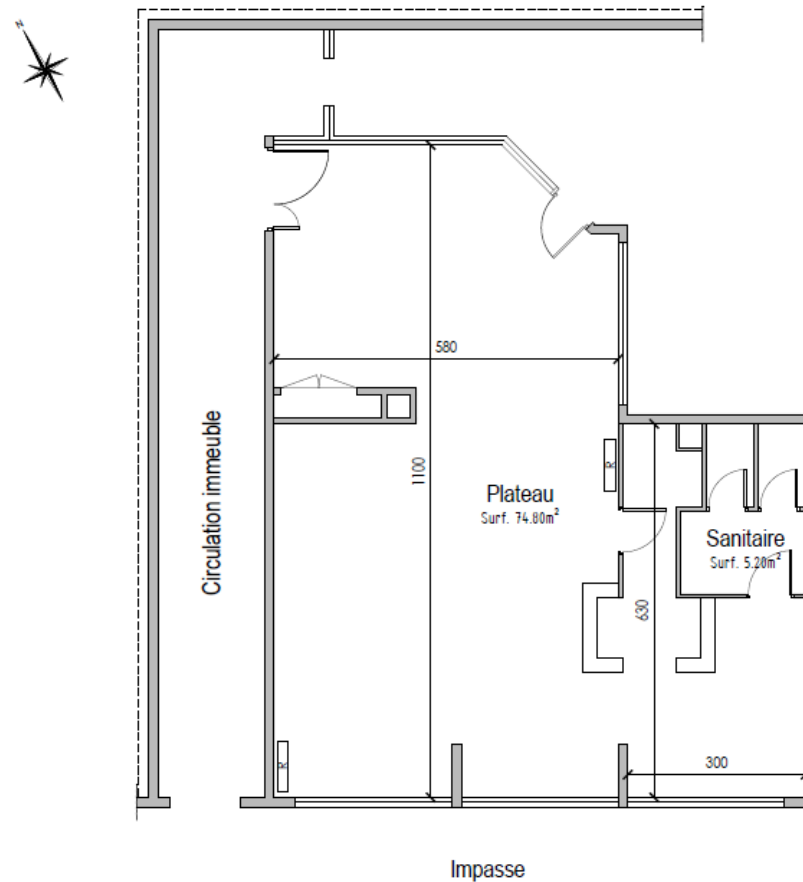
Seqens 
Groupe ActionLogement

L'apes 
au service de la cohésion sociale
Groupe ActionLogement

BIÈVRES

Localisation du tiers lieu- Coworking

La Ville de Bièvres, Seqens et L'apes proposent un coworking dans un local de 80m² en cours de rénovation sur l'année 2025



Tiers lieu – coworking : Sa place dans la commune

Bièvres

Moins de 5000 habitants

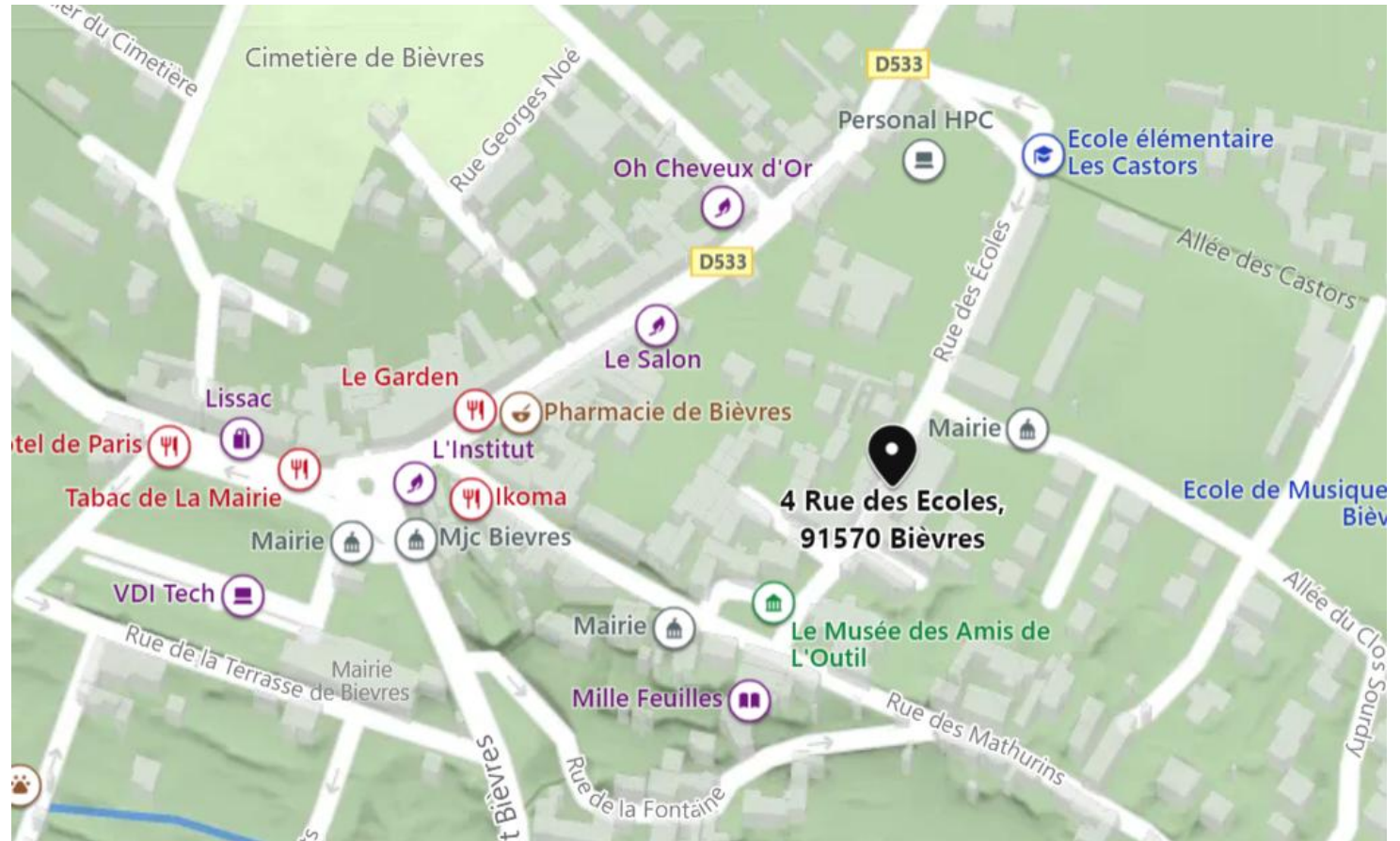
Salaire médian : 52 120 €

Taux de chômage : 5% (7% en Ile de France)

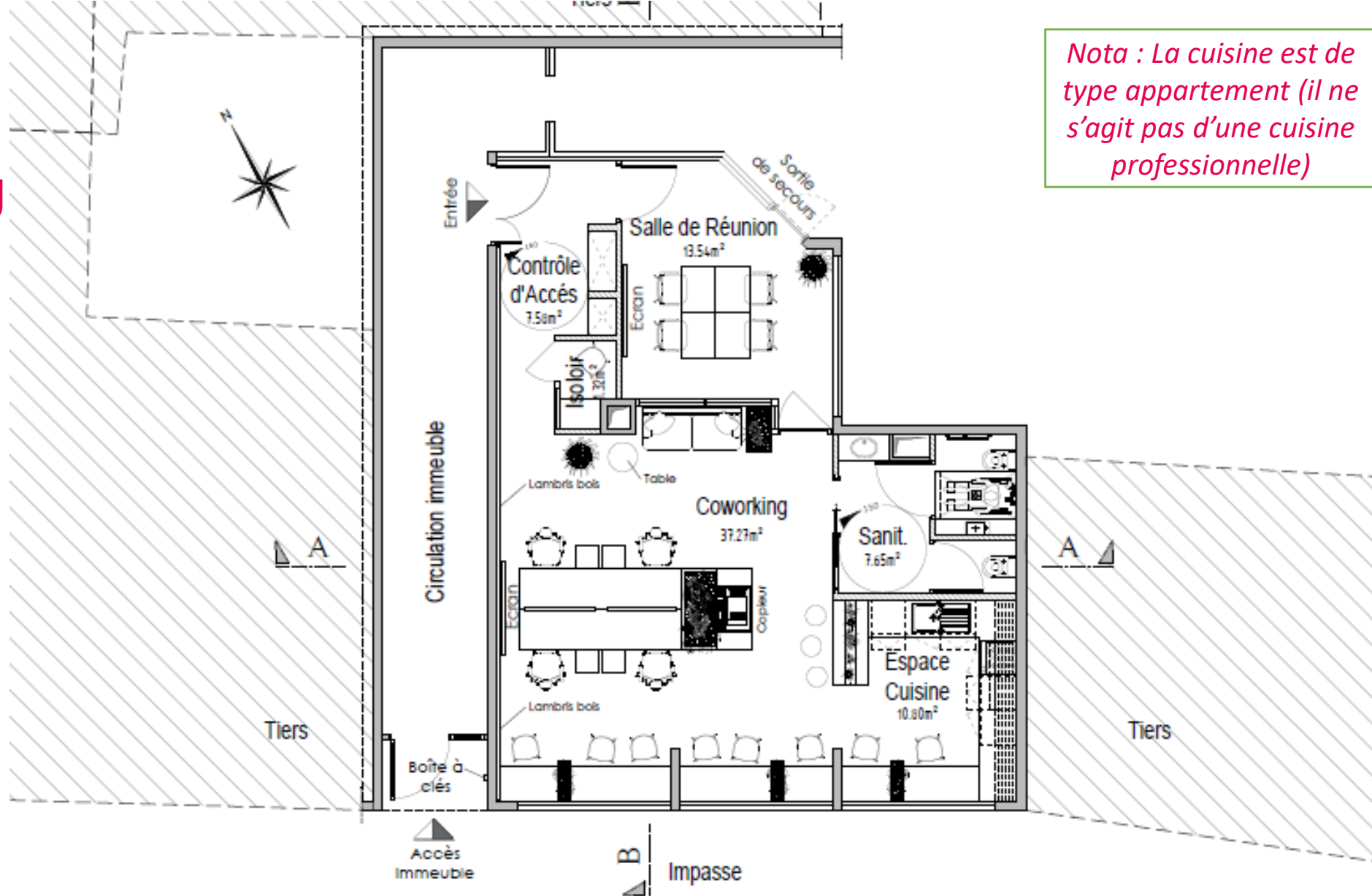
- Transports en commun : proximité RER C
- Réseau routier : connexion rapide A86 et N118

Constat partagé

Considérant, l'essor du télétravail accéléré par la crise du Covid-19, et à la forte mobilisation des habitants de Bièvres autour des projets à vocation sociale, la commune et le bailleur ont engagé une réflexion sur l'usage d'un local en pied d'immeuble afin d'en faire un lieu de travail et de partage adapté aux besoins du territoire.



État projeté du coworking



MAÎTRISE D'ŒUVRE 	Christophe JUMEL Architecte D.P.L.G. 7, place du Maréchal Foch 95 880 Enghien-les-Bains Tél : 01 79 51 06 32 Port : 06 71 22 14 43 Email : christophe.jumel@str.fr	MAÎTRISE D'OUVRAGE Seqens  Groupe ActionLogement	SEGENS 16, boulevard Garibaldi - 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX Lieu de l'opération : 4, rue des écoles - 91570 BIEVRES DECLARATION PREALABLE	REZ-DE-CHAUSSEE - ETAT FUTUR AMENAGEMENTS ESPACE BUREAU TERTIAIRE Date : Septembre 2022 Ind. : Echelle : 1/100e
---	--	---	--	--

Le Fonctionnement du projet

Gestionnaire du
TIERS LIEU –
Espace de
Coworking

Seqens 

Groupe ActionLogement

La Ville de Bièvres

Volonté politique du projet sur son territoire
Membre du jury de sélection

Seqens

Bailleur social, propriétaire du local qui accueillera
l'espace de coworking, signataire de la convention
de mise à disposition

L'apes

Structure missionnée par le bailleur pour assurer
le développement du projet de coworking, L'apes
est l'interlocuteur du gestionnaire

L'apes 
au service de la cohésion sociale
Groupe ActionLogement

BIÈVRES